

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ШЕСТОГО СОЗЫВА

Д Е П У Т А Т
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

30 июня 2015 г.

№ _____

Председателю
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации

С.Е. НАРЫШКИНУ

Уважаемый Сергей Евгеньевич!

На основании статьи 104 Конституции Российской Федерации вносим на рассмотрение Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации в качестве законодательной инициативы проект федерального закона «О внесении изменения в статью 159 Жилищного кодекса Российской Федерации» (по вопросу установления размера предельной доли расходов на оплату жилья и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи)".

Приложения:

текст законопроекта на 2х листах;

пояснительная записка на 2 листах;



247399 185103

Государственная Дума ФС РФ
Дата 30.06.2015 Время 20:18
№827850-6; 1.1

финансово-экономическое обеспечение на 1 листе;

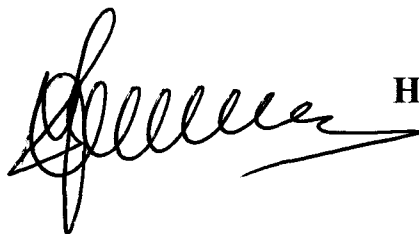
перечень актов федерального законодательства, подлежащих признанию

утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или

принятию в связи с принятием федерального закона на 1 листе;

копии текста законопроекта и материалов к нему на магнитном носителе.

С уважением,
депутаты

A stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the end.

Нилов О.А.

A handwritten signature in black ink, featuring a circular loop and a horizontal stroke.

Емельянов М.В

Проект

Вносится депутатами
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации

О.А. Ниловым
М.В. Емельяновым

№ 827850-6

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О внесении изменения в статью 159 Жилищного кодекса

Российской Федерации

**(по вопросу установления размера предельной доли расходов на оплату жилья
и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи).**

Статья 1

Внести в статью 159 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 01.01.2007, № 1 (1 ч.), ст. 21) изменение, изложив часть 1 в следующей редакции:

«1. Субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг (далее - субсидии) предоставляются гражданам в случае, если их расходы на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, рассчитанные исходя из размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, и размера регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг, устанавливаемого по правилам части 6 настоящей статьи, превышают величину, соответствующую предельно допустимой доле расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи. Предельно допустимая доля расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в

совокупном доходе семьи не может превышать 10 %. Размеры региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, стоимости жилищно-коммунальных услуг и предельно допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи устанавливаются субъектом Российской Федерации. Для семей со среднедушевым доходом ниже установленного прожиточного минимума предельно допустимая доля расходов уменьшается в соответствии с поправочным коэффициентом, равным отношению среднедушевого дохода семьи к прожиточному минимуму.».

Статья 2

Настоящий Федеральный закон вступает в силу с 1 января 2016 года.

Президент

Российской Федерации

Two handwritten signatures in black ink. The signature on the left is smaller and more compact, while the signature on the right is larger and more stylized, with long, sweeping strokes.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

**к проекту федерального закона "О внесении изменения в статью 159
Жилищного кодекса Российской Федерации"
(по вопросу установления размера предельной доли расходов на оплату
жилья и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи)**

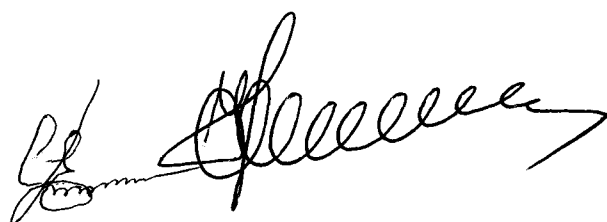
Проектом федерального закона "О внесении изменения в статью 159 Жилищного кодекса Российской Федерации" (по вопросу установления размера предельной доли расходов на оплату жилья и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи) устанавливается ряд нормативно-правовых норм, представляющих собой комплекс мер, направленных на недопущение ухудшения положения граждан России в части реализации их обязанностей, связанных с жилищно-коммунальным хозяйством.

С 1 июля 2015 года в очередной раз повышаются тарифы на жилищно-коммунальные услуги. Рост цен за услуги ЖКХ достигает в среднем 8,3% по стране. При этом, согласно данным Росстата, реальные располагаемые доходы населения упали в 2015 году на 6,2%. По информации Национальной службы взыскания, долги россиян за услуги ЖКХ по состоянию на 1 мая 2015 года впервые в истории превысили 1 трлн рублей, что свидетельствует о непосильности существующих тарифов для многих граждан нашей страны. Добавим, что в России в ряде регионов граждане не только столкнутся с повышением цен на услуги ЖКХ, но также обязаны будут платить взносы на капитальный ремонт домов. Сумма ежемесячного платежа за ЖКХ в связи с этим вырастет в среднем на 700-900 рублей.

Таким образом, в условиях финансово-экономического кризиса в целях недопущения значительного ухудшения социальной ситуации требуются гарантии социальной защиты наиболее уязвимых слоев населения. Одной из мер, способных предоставить такую гарантию, является предоставление субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

В настоящее время федеральная норма предельно допустимой доли собственных расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи составляет 22%. При этом в некоторых субъектах Российской Федерации с высокими доходами населения она снижена местными и региональными законами, что представляется несправедливым. Так, например, в Якутии это 15%, в Санкт-Петербурге 14%, в Москве 10%.

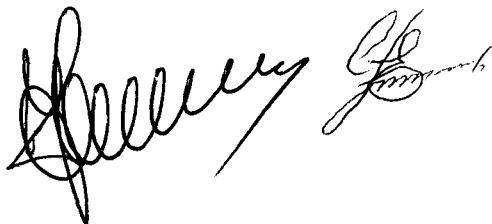
Новеллой законопроекта является снижение размера предельно допустимой доли на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи с действующего норматива до 10%. Для компенсации дополнительных расходов субъектов Российской Федерации, возникающих при выплате субсидии на оплату жилья и коммунальных услуг

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized first name followed by a long, flowing surname.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
проекта федерального закона "О внесении изменения в статью 159
Жилищного кодекса Российской Федерации" (по вопросу установле-
ния размера предельной доли расходов на оплату жилья и комму-
нальных услуг в совокупном доходе семьи)

Проектом федерального закона "О внесении изменения в статью 159 Жилищного кодекса Российской Федерации" (по вопросу установления размера предельной доли расходов на оплату жилья и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи) предусматривается снижение размера предельно допустимой доли на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи с действующего норматива в 22 % до 10 %.

Потери бюджетной системы при предоставлении субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг новым получателям, исходя из данных Росстата о распределении населения по доходам, оцениваются порядка 55,3 млрд. рублей.



ПЕРЕЧЕНЬ

актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием Федерального закона "О внесении изменения в статью 159 Жилищного кодекса Российской Федерации" (по вопросу установления размера предельной доли расходов на оплату жилья и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи)

Принятие данного закона не повлечет необходимости признания утратившими силу, приостановления, изменения, дополнения или принятия актов федерального законодательства и иных нормативных правовых актов.

